



HORECAKAS

makelaardij met visie

Postbus 4907, 4803 EX Breda

T 06 - 49 111 649

E info@horecakas.nl

F 076 - 560 60 98

W www.horecakas.nl

Een kijkje in de keuken van
HORECAKAS



Makelaardij met visie



MAKELAARDIJ MET VISIE



MIJN HOOGSTPERSOONLIJKE VISIE OP KOPEN EN VERKOPEN IN DE HORECA

Mag ik me even aan u voorstellen? Adri Kas, de man achter HorecaKas. Met meer dan vijftien jaar ervaring in de horecabranche weet ik wat er te koop is in de wereld van hotels, café's en restaurants. Letterlijk en figuurlijk. Maar belangrijker nog, ik weet vooral dat het allemaal

draait om betrouwbaarheid en vertrouwen. Daarom bestaat HorecaKas maar uit één persoon. Dus u weet met wie u te maken heeft. Wie het regelt. Wie de deal sluit. En wie u kunt aanspreken, waarvoor dan ook. Het gaat er in deze business om wat ik voor u kan betekenen. Of u nu koper of verkoper bent. Dat is mijn visie; de visie van HorecaKas.

GEEN GROTE STAPPEN, SNEL THUIS

Wie zijn zaak wil verkopen gaat niet over één nacht ijs. Het gaat er immers om dat iedereen die bij de verkoop betrokken is, een goede deal sluit. Dus niet alleen de verkoper, maar ook de bank, de brouwerij, de automatenhandel en natuurlijk de koper. Daarom zoek ik naar langetermijnoplossingen. Oplossingen die zo compleet mogelijk zijn voor iedereen. Op die manier heeft iedereen voordeel bij de transactie.

DE VIER STERKE PUNTEN

Mijn aanpak is gestoeld op vier pijlers die niet alleen een goede transactie garanderen, maar ook een prettige samenwerking.

- 1 **HorecaKas is goed bereikbaar.** Snel en goed antwoord op uw vragen, een proactieve manier van werken en goede terugkoppeling van wat er besproken is.



2 **HorecaKas is duidelijk.** Lees de algemene bepalingen er maar op na. Of gebruik de handige checklists en stappenplannen voor de transacties. En wat niet duidelijk is, licht ik met alle plezier nog eens toe.

3 **HorecaKas werkt goed samen.**

Om tot een goede deal te komen, moet er een goede samenwerking zijn. Niet alleen tussen HorecaKas en verkoper, maar ook met alle andere betrokkenen: koper, bank, brouwerij, automatenhandel, accountant, etcetera.



4 **HorecaKas is betrouwbaar.** Er gaat niets de deur uit, zonder een grondige controle vooraf. Gegevens komen pas vrij als u daarvoor toestemming geeft. Van potentiële kopers zoek ik eerst uit of hun kennis, ervaring en financiële mogelijkheden voldoende aansluiten. Pas daarna wordt het contact tot stand gebracht. Zo ontstaat de beste match met de mooiste mogelijkheden.

Wanneer u daar prijs op stelt, biedt HorecaKas after sales support na afloop van de transactie. Vaak leven er dan nog vragen over de afhandeling van de vele zaken die met een koop of verkoop in de horeca gemeoid zijn.



KIES ZEKER: KIES HORECAKAS

Met HorecaKas verzekert u zich van een persoonlijke aanpak die gebaseerd is op een heldere visie. Dat is de waarborg voor een verkoop of een koop waar u nog lang met plezier aan zult terugdenken. En om het u nog gemakkelijker te maken, heb ik een handige menukaart gemaakt waarop de

belangrijkste zaken staan die HorecaKas u biedt.

Mocht u meer willen weten, op de achterzijde vindt u mijn e-mailadres en telefoonnummer.



 *Tot binnenkort!*

HORECAKAS

KIES ZEKER: KIES HORECAKAS

Met HorecaKas verzekert u zich van een persoonlijke aanpak die gebaseerd is op een heldere visie. Dat is de waarborg voor een verkoop of een koop waar u nog lang met plezier aan zult terugdenken. En om het u nog gemakkelijker te maken, heb ik een handige menukaart gemaakt waarop de belangrijkste zaken staan die HorecaKas u biedt.

VERKOOP

CHECKLIST

Welke informatie levert u aan om uw bedrijf door HorecaKas te laten bemiddelen.

STAPPENPLAN

Een totaalopgave van alle af te handelen onderwerpen als HorecaKas uw bedrijf verkoopt.

FOTOPRESENTATIE

Een opvallende presentatie van het object op een overzichtelijke hand-out.

WEBSITE

Uiteraard presenteert HorecaKas uw bedrijf ook op www.horecakas.nl. Belangstellenden kunnen hier naar hartelust rondkijken op het moment dat het hen schikt.

INFOBROCHURE

Alle relevante gegevens van uw bedrijf overzichtelijk weergegeven.

ADVERTENTIES

Natuurlijk adverteert HorecaKas ook. Onderscheidend en opvallend om aan te sporen tot meer informatie.

KANDIDATENBANK

HorecaKas heeft een interne databank met onder andere kandidaat-kopers en investeerders. Deze database is actueel en wordt continu uitgebreid. Zo wordt het makkelijk om de juiste match te maken.



AANKOOP



CHECKLIST

Hiermee geeft HorecaKas een snel overzicht van de informatie die nodig is om te beoordelen of een zaak bij u past

STAPPENPLAN

HorecaKas helpt u bij het bepalen van wat u nodig heeft en tegenkomt bij aankoop van een horecazaak

ONDERNEMERSPLAN

HorecaKas kan u ondersteunen bij het maken van een ondernemersplan

BEGELEIDING

In overleg kan HorecaKas begeleiding bieden bij verschillende aspecten van het koopproces, zodat het in alle opzichten een succes wordt

INFORMATIE

De belangrijkste zaken die u moet weten, onder andere over de Drank- en Horecawet en vergunningen

KANDIDATENBANK

Inschrijven verplicht tot niets én HorecaKas zoekt voor u

AFTER SALES SUPPORT

Na overname van een bedrijf kunt u nog steeds profiteren van de kennis en ervaring van HorecaKas

